



# COMUNE DI CASTEL MAGGIORE

## OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO DENOMINATO "VILLA SALINA-MALPIGHI"

POSTO IN VIA GALLIERA n. 2  
STRALCIO n. 2 - CUP G77H21000970004



IL RICHIEDENTE:  
**Comune di Castel Maggiore**

AREA LL.PP. - PATRIMONIO - TRASPORTI - MOBILITA'  
**La Dirigente: Lucia Campana**

PROGETTISTA E D.L.:  
**Arch. Loreto Colucci**

TECNICO COMPETENTE

AUTORIZZAZIONE  
prot. 29410 del 10/12/2021  
*art. 21, comma 4, D. Lgs. 42/2004*

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA  
n. 1/2022 del 11/01/2022  
*art. 146, D. Lgs. 42/2004*

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO  
Stralcio n. 2  
*art. 23, commi 7 e 8, D. Lgs. 50/2016*

OGGETTO: DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

TAVOLA	18 S2 - REL		SCALA	LUGLIO 2022
DATA AGG.	N.	DESCRIZIONE		

## **COMUNE DI CASTEL MAGGIORE**

PROGETTO ARCHITETTONICO

**Arch. Loreto Colucci**

AREA LL.PP. – PATRIMONIO –

TRASPORTI – MOBILITA'

**Geom. Lucia Campana**

## **- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

***OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEL COMPLESSO ARCHITETTONICO DI VILLA SALINA MALPIGHI, POSTO AL CIVICO 2 DI VIA GALLIERA A CASTEL MAGGIORE: PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO (art. 23, commi 7 e 8, D. Lgs. 50/2016) - STRALCIO n. 2<sup>1</sup>***

---

<sup>1</sup> Il presente elaborato comprende gli interventi già oggetto di Richiesta di Autorizzazione art. 21 e di Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica nel loro complesso: lo Stralcio n. 2 riguarda esclusivamente una parte di tali interventi (cfr. elaborato 19.3 S2 - REL: Relazione tecnica - Sintesi interventi stralcio 2).

## Indice

1. FOTO
2. INQUADRAMENTO CON PUNTI DI RIPRESA

-----



Foto 1: ingresso principale su via Galliera



Foto 2: corpo centrale del complesso, fronte est



Foto 3-5: (da sinistra) corpo centrale, fronte est, ovest, nord





Foto 6: corpo settentrionale del complesso, fronte sud



Foto 7: corpo settentrionale del complesso, fronte ovest



Foto 8: quinta di collegamento tra corpo centrale e settentrionale





Foto 9-11: (da sinistra) corpo settentrionale, particolare sul fronte est, sud, nord



Foto 12: corpo meridionale del complesso, fronte nord



Foto 13: corpo meridionale del complesso e quinta di collegamento, fronte ovest





Foto 14-16: (da sinistra) ex serra - centrale termica, fontana, vasca



Foto 17: recinzione in rete metallica e siepe, lato est e nord



Foto 18: accesso secondario su via I Maggio e muro di confine sul lato ovest





Foto 19: muro di confine sul lato sud



Foto 20: locale seminterrato



Foto 21: locale seminterrato





Foto 22: corpo centrale, loggia passante al piano terra



Foto 23: corpo centrale, loggia passante al piano terra



Foto 24-26: (da sinistra) corpo centrale, soffitto della loggia, sala sul lato ovest, scala



Foto 27-29: (da sinistra) corpo centrale, scala, ambienti del primo piano (dalla loggia)



Foto 30-31: (da sinistra) corpo centrale, scala, loggia passante al piano secondo



Foto 32: corpo centrale, locale sottotetto





Foto 33: corpo settentrionale, ingresso



Foto 34: corpo settentrionale, sala riunioni al piano terra



Foto 35: corpo settentrionale, sala riunioni al piano terra



Foto 36-38: (da sinistra) corpo settentrionale, atrio al p. terra, scala, disimpegno al p. primo



Foto 39-41: (da sinistra) cappella, abside e altare, cupola, fianco sud



Foto 42: corpo meridionale, atrio del piano primo





Foto 43: corpo meridionale, aula del piano primo



Foto 44: corpo meridionale, aula del piano primo



Foto 45-47: (da sinistra) centrale termica, ingresso, particolari soffitto e canna di esalazione

-- LA VILLA SALINA MALPIGHI A CASTELMAGGIORE --

*Inquadramento con punti di ripresa*











